

ESPECIFICACIONES GENERALES CENTRALES PARQUE LOGÍSTICO

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

• Área del edificio Fase I	11,554.00 m ² + 2,310.80 m ² de mezzanine
• Dimensiones del edificio (ancho por largo)	45.98.00 m en su punto más ancho x 250 m
• Espaciado entre columnas	8m x 16 m
• Altura libre mínima a la parte más baja de la estructura	10.00m parte baja y 12.00m parte alta
• Cantidad total de puertas de carga	19 a la altura del andén
• Sistema de rociadores	Tubería principal con válvula, gabinete con manguera contra incendio y extinguidor instalado en las salidas. Cobertura completa de rociadores (Por confirmar diseño)
• Sistema eléctrico	800 amp/3P, 120/280V (Por confirmar diseño)
• Fachada frontal	Bloques de concreto hasta 1m de altura y paneles metálicos hasta cubrir la altura total.
• Fachada posterior	Bloques de concreto hasta 1m de altura y paneles metálicos hasta cubrir la altura total.
• Pavimentos	Losa de concreto en su totalidad
• Área de carga y descarga	18 m de concreto sin refuerzo de 20cm de espesor
• Estacionamientos	87 estacionamiento de uso común + 5 para discapacitados.